LEGENDA

ZONIZZAZIONE

Zone "A"

- **A1** Manufatti storici e esistiti pertinenza e fondi di rilevante pregio storico ed ambientale.
- **A2** Tessuti urbani storici

Zone "B"

- **B0a** Aree urbane che ripropongono e proseguono l'impianto urbanistico delle zone A2 facenti parte del centro urbano di Palermo
- **B0b** Aree urbane che ripropongono e proseguono l'impianto urbanistico delle zone A2 facenti parte delle borgate
- **B1** Aree urbane caratterizzate da edilizia residenziale a bassa densità con tipologia a casa unifamiliare
- **B2** Aree urbane caratterizzate da edilizia residenziale con densità pari o inferiore a 4mc/mq
- **B3** Aree urbane caratterizzate da edilizia residenziale con densità superiore a 4mc/mq.
- **B4a** Parte di territorio urbanizzate sulla base di piani di edilizia economica e popolare o convenzionate realizzate fino agli anni 50.
- **B4b** Parte di territorio urbanizzate sulla base di piani di edilizia economica e popolare o convenzionate realizzate dopo gli anni 50.
- **B5** Parti di territorio agricolo che hanno subito inesistente edificazione -

Zone "C"

- **Ca** Aree di nuova edificazione
- **Cb** Aree di nuova edificazione che discendono dal declassamento delle S1

Zone "D"

- **D1** Aree di insediamenti produttivi esistenti
- **D2** Nuove aree per insediamenti Produttivi da assoggettare a P.I.P. o a P.E.

Zone "E"

- **E1** Parti di territorio prevalentemente pianeggianti caratterizzate da colture agricole
- **E2** Parti di territorio prevalentemente collinari caratterizzati da vegetazione di tipo spontaneo.

Zone "F" Spazi ed Attrezzature Pubbliche di Interesse Generale

- **F1** Istituti di istruzione secondaria superiore
- **F2** Ospedali, luoghi di cura presidi sanitari e medicine di base
- **F3** Attrezzature sportive
- **F4** Parchi urbani e territoriali
- **F5** Mercati generali
- **F6** Macelli
- **F7** Servizi giudiziari e penitenziari
- **F8** Cimiteri
- **F9** Fiera espositiva
- **F10** Caserme e aree militari
- **F11** Università
- **F12** Attrezzature museali, culturali ed espos.
- **F13** Impianti tecnologici
- **F14** Attrezzature assistenziali
- **F15** Uffici e sedi direzionali sovracomunali
- **F16** Aree ferroviarie o portuali
- **F17** Aeroporto
- **F18** Discariche R.S.U. e speciali
- **F19** Luna park
- **F20** Aree cimiteri
- **F21** Autostazione
- **F22** Deposito tramviario
- **F23** Laboratori di astrofisica spaziale
- **F24** Istituto Universitario Zooterecnico

Aree ed immobili soggetti a tutela ambientale

- Netto Storico
- Verde Storico
- **FC** Fascia costiera
- Parchi Urbani

Istruzione

- **S1** Asilo Nido
- **S2** Scuole dell'obbligo

Attrezzature di interesse comune

- **IC1** Chiese e Centri Religiosi
- **IC2** Ritiri per il tempo libero
- **IC3** Ritiri per la pubblica amministrazione
- **IC4** Centri culturali
- **IC5** Centri sociali e sanitari, presidi sanitari e medicina di base
- **IC6** Consultori
- **IC7** Uffici PP.TT. Carabinieri...
- **IC8** Teatri
- **IC9** Case di riposo
- **IC10** Biblioteche
- **IC11** Centri di formazione
- **IC12** Mercatini rionali
- **IC13** Attrezzature per l'igiene ambientale
- **IC14** Caserte municipale

Verde Pubblico

- **V1** Campi gioco bimbi
- **V2** Campi sportivi
- **V3** Spazi pubblici a verde
- **V4** Aree attrezzate a parco
- **V5** Impianti sportivi

Parcheggi

- **P** Parcheggi
- **P** Parcheggi sotterranei
- **P+** Parcheggi multipiano
- Viabilità di P.R.G.
- Metropolitana
- Pista ciclabile - ex tratto ferroviario Palermo Monreale
- Manufatti da demolire

Centri di Municipalità

- Centri Municipalità

Aree soggette a pianificazione particoleggiata

- Prescrizioni esecutive - Piani particoleggiati Zone "A"
- Prescrizioni esecutive Zone "D"
- Ambiti in zone E1, E2 e D5 da sottoporre a pianificazione particoleggiata
- Perimetro dell'area da sottoporre a pianificazione particoleggiata in località Mondello
- Perimetro del Piano Regolatore del Porto
- Piani di Lottizzazione approvati

Simboli funzionali

- CM Centro della Municipalità
- CD Attività ricettive e complementari al turismo
- CN Campo nomadi
- T Attività ricettive e complementari al turismo
- IDC Impianto Distributore Carburanti
- Confine di Circoscrizione

REGIME VINCOLISTICO

Riserva naturale orientata

- Zona A - Riserva
- Zona B - Preriserva
- Zona D1 - Preriserva

Vincoli di tutela e salvaguardia e fasce di rispetto

- Aree boscate naturali (studio agricolo forestale adeguato alla L1,RR.nn.16/96 -13/99-06/01 e D.P.28/06/00)
- Aree boscate artificiali (studio agricolo forestale adeguato alla L1,RR.nn. 16/96 -13/99-06/01 e D.P.28/06/00)
- Fascia di rispetto delle aree boscate naturali (Studio agricolo forestale adeguato alla L1,RR.nn. 16/96 - 13/99 - 06/01 e D.P. 28/06/00)
- Fascia di rispetto delle aree boscate artificiali (studio agricolo forestale adeguato alla L1,RR. nn. 16/96 - 13/99 - 06/01 e D.P. 28/06/00)
- Vincolo idrogeologico R.D.L.n.3267 del 30/12/23
- Vincolo di inedificabilità nella fascia dei 150m dalla battigia L.R.n. 15/91 art.2 comma 3
- Vincolo paesaggistico - Decreto Legge n° 490/99 art. 146 - ex legge 431/85
- Vincolo paesaggistico - D.L. 490/99, art. 139 - ex legge 1497/39
- Fascia di rispetto dal depuratore - L.R. 27 del 15/05/86 art 46
- Fascia di rispetto cimiteriale - L. 983 del 1/11/57 art 1
- Vincolo aeroportuale (legge n.58 del 04/02/63 art 714 e 715 bis)
- Demanio universale di Monte Pellegrino Usi Civici (reta RAL n.1858 del 20/9/96)
- Aree archeologiche ed immobili di interesse storico - monumentale, vincolati ai sensi dell'ex Legge n. 1089/39
- Aree interdette all'uso edificatorio e/o urbanistico per presenza: fenomeni di frana per crollo, scivolamento e ribaltamento di masse lapidee carbonatiche; coni alluvionali e di detrito, colate di fango e detriti; aree interessate da inondazioni e alluvionamenti di particolare gravità
- R.T. 119 — Regia Trazzere di cui alla nota dell'Ufficio Speciale per le Trazzere prot. n. 14/3 del 26/03/02
- Siti di importanza Comunitaria di cui alla nota dell'Assessorato Territorio Ambiente n. 75 del 16/05/02
- Siti Fossiliferi e di interesse speleologico e/o paleontologico (L.R. n. 77/85) di cui alla nota della Soprintendenza BB CC AA Art. n. 4346 del 22/5/92
- Sito
- Grotte
- Fascia di rispetto della ferrovia - D.P. n. 753 del 11/07/80
- Fascia di rispetto delle sedi stradali - secondo il nuovo codice della strada
- Perimetro cave attive di coltivazione e fascie di rispetto
- Vincoli Genio Civile e fascie di rispetto
- Aree interdette all'uso edificatorio e/o urbanistico per presenza: fenomeni di frana per crollo, scivolamento e ribaltamento di masse lapidee carbonatiche; coni alluvionali e di detrito, colate di fango e detriti; aree interessate da inondazioni e alluvionamenti di particolare gravità
- Piccoli acque potabile e fascia di rispetto nelle quale non è consentita alcuna antropizzazione
- Piccoli acque non potabile
- Area di pericolosità di cui al D.A.R.T.A. 4 Luglio 2000 "Piano per l'assetto Idrogeologico straordinario" Rischio frana molto elevato
- Area di pericolosità di cui al D.A.R.T.A. 4 Luglio 2000 "Piano per l'assetto Idrogeologico straordinario" Rischio idraulica molto elevato
- Corsi d'acqua Fascia di rispetto a 50 metri dall'alveo *
- Corsi d'acqua intersili
- Aree caratterizzate da: cava aloriche "a fessa" collineati e rilassamenti del suolo, sprofondamenti, crolli per la presenza di cavii sotterranea antropiche *
- Aree interessate da inondazioni e alluvionamenti *
- Aree con presenza di: falde acquifere subafforenti o a piccola profondità *
- Aree con rialzgni d'acqua e allagamenti per substrato argilloso, aone depresse *
- Aree caratterizzate dalla presenza di "Qanat" *
- Faglie e Sovrascorrimenti Fasce di rispetto 30m

* : Aree in cui le successive fasi attuative, regolate da piani attuativi sono subordinate a specifici studi di carattere geognostico e/o idrologico e idrogeologico.

LEGENDA

- Raddoppio Passante Ferroviario e relative stazioni / fermate
- Passante Ferroviario - tracciato esistente
- Anello Ferroviario e relative stazioni / fermate
- Depositi Tram
- Linee Tram esistenti
- Metropolitana Leggera Automatica e relative stazioni / fermate
- Ipotesi nuove Tratte Tram

A - Balsamo - Croce Rossa (6 - 1)
B - Stazione Notarbartolo - Duca della Verdura - Libertà (5 - 1)
C - Orleans - Calatafimi (4 - 1)
D - Orleans - Bonagia (4 - 2)
E - Croce Rossa - Parcheggio Galatea - Hotel Palace Mondello (6 - 2)
F - Stazione Centrale - Foro Umberto I - Libertà (5 - 2)
G - Lanza di Scalea - Sferracavallo

- Circonvallazione
- Autostrada con corsie laterali comunali

Città di Palermo

AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA E DELLE INFRASTRUTTURE

Sindaco Prof. Leoluca Orlando

Assessore Emilio Arcuri

Capo Area Arch. Mario Li Castri

Dirigente Ufficio Infrastrutture
Ing. Concetto Di Mauro

R.U.P. Ing. Marco Cirilli

staff del R.U.P.:
Arch. Alessandro Augello
Geom. Mario Cuffaro

ASSESSORATO DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA E DELLE INFRASTRUTTURE
Ing. G. Letizia - coordinatore gruppo progettazione - aspetti strutturali e geotecnici
Arch. G. Cabasino - progettazione tranviaria e rappresentazione grafica - aspetti urbanistici
Arch. S. Cannistraro - progettazione tranviaria e rappresentazione grafica - aspetti urbanistici
Ing. A. Martorana - progettazione tranviaria - aspetti urbanistici
Ing. N. Salfi - aspetti di mobilità urbana e volumi traffico
Arch. G. Liuzzo - aspetti ambientali V.I.A. - V.A.S. - S.I.
Ing. L.Triolo - progettazione impianti tecnologici
Dott. geologo G. Vinti - aspetti geologici e idrogeologici
Geom. S. Francaviglia - analisi dei costi
Geom. F. Ribbeni - problematiche espropriative

AMAT PALERMO S.P.A.
Ing. G. Rossi
Ing. M. Pellerito

VISTI

STUDIO DI FATTIBILITA' PER L'AMPLIAMENTO DEL SISTEMA TRANVIARIO DELLA CITTA' DI PALERMO

- STESURA PRELIMINARE-

vers. 1.0 aprile 2016

TAVOLA 1a

TAVOLA RIASSUNTIVA TRACCIATI - PRG

1:25.000